

成都市简州新城投资集团有限公司专业技术人才招聘岗位需求表

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪: 万元)
1	成都市简州新城投资集团有限公司	安全管理(工程方向)	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	土木类、建筑类、安全科学与工程类、公安技术等类专业相关专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责贯彻国家安全生产法律法规及行业标准,牵头制定公司工程建设安全生产管理制度并监督落地; 负责完善工程建设安全管理方案、安全制度、应急预案等安全文件,并组织落实; 负责对重点工程或项目采取重点监控措施,定期分析安全工作形势,提出安全检查工作建议和措施; 负责工程建设项目日常安全及环保检查,对安全标准工地建设检查评分,参加各专业主管部门组织的专业性、季节性安全环保检查; 参与安全事故、环保事件的调查、分析、处理工作; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有5年及以上工程建设行业安全管理工作经历; 熟悉安全生产法、消防法及相关安全生产法律法规,熟悉安全管理全过程及管理体系认证的相关专业知识,持有安全工程师证书; 具备优秀的组织协调能力和书面表达能力,工作严谨细致,责任心强; 熟练使用CAD及OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	16万-22万
2	成都市简州新城投资集团有限公司	安全管理(运营方向)	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	土木类、建筑类、安全科学与工程类、公安技术等类专业相关专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责建立健全运营安全管理制度体系,包括但不限于操作规程、应急预案等,确保符合国家及行业标准,并监督执行; 负责定期开展安全检查,识别运营项目安全隐患,监督整改落实; 负责组织应急预案演练,牵头处理突发事件,做好事故调查与整改; 负责监督合作单位(物业、运维服务商等)的安全管理执行情况,落实安全责任; 组织安全教育培训,提升全员安全意识和应急能力; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有5年及以上商业/产业运营安全管理工作经历; 熟悉安全生产法、消防法及相关安全生产法律法规,熟悉安全管理全过程及管理体系认证的相关专业知识,持有安全工程师证书; 具备优秀的组织协调能力和书面表达能力,工作严谨细致,责任心强; 熟练使用CAD及OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	16万-22万

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪:万元)
3	成都市新简州城投集团有限公司	纪检监察专员	1	30周岁及以下 (截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> 负责牵头推进公司党风廉政建设和反腐败工作,完善惩防体系; 负责监督执纪、问题线索处置和案件查办等工作; 负责拟订和完善公司纪检监察相关制度; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 中共党员,具有2年及以上相关岗位工作经验; 熟悉《中国共产党纪律处分条例》《监察法》等党内法规和国家法律法规,了解纪检监察相关规章制度和 workflows; 具有较好的政治理论素养,较强的政治意识、纪律意识、大局意识;具有较强的文字和语言表达能力、综合协调能力和组织能力;忠于职守,清正廉洁,秉公办事;具有严谨、求实和稳健的工作作风; 熟练使用 OFFICE 等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
4	成都简投建设发展有限公司(二级公司)	现场管理(安装方向)	1	35周岁及以下 (截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	土木类、建筑类、管理类科学与工程类专业	<ol style="list-style-type: none"> 全面负责安装工程的质量、进度与安全管理,制定并落实施工计划及保障措施; 负责项目现场安装施工情况的巡视、监督、检查、指导、纠偏和验收工作; 负责安装工程资料与施工技术方案的审批、设计及变更,参与评审项目设计方案与施工图; 负责现场协调,积极解决现场安装施工问题; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有3年及以上相关岗位工作经验; 熟悉安装工程施工技术、施工规范、标准和要求,熟悉建设领域国家法律、法规、标准和规范,熟悉施工相关程序及业务流程;具有相关专业中级及以上职称或同等级职(执)业资格证书; 具备良好的团队意识、组织协调能力及沟通能力,工作积极主动、计划性强; 熟练使用工程类软件及 OFFICE 等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
5	成都简投建设发展有限公司(二级公司)	内业管理专员	1	30周岁及以下 (截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	土木类、建筑类、管理类科学与工程类、图书档案类相关专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责项目建设全周期资料的收集、核对、整理、归档及借阅管理,建立健全资料台账; 负责项目竣工验收资料的收集、整理、移交归档工作; 负责项目报建手续办理等工作; 负责部门文件的收发、借阅、归档及公文起草、信息填报等工作; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有扎实的工程档案管理工作经验; 熟悉国家相关工程技术标准、技术规程及法律法规;熟悉工程档案管理程序和标准,熟悉工程资料移交的相关流程及要求;熟悉工程资料分类、归档及移交标准;能独立进行工程内业资料编制; 工作严谨细致,积极主动,计划性强,有较强的公文写作能力; 熟练使用工程类软件及 OFFICE 等常用办公软件。 	9万-15万

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪:万元)
6	成都简投发展有限公司(二级公司)	造价管理主办(安装方向)	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	管理科学与工程类、土木类、建筑类、法学类、工商管理类等相关专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责项目前期成本策划,审核投资估算、设计概算及施工图预算,提出优化建议; 负责审核项目施工招标清单及控制价,审核项目各类二类费的比选限价; 负责审核因工程变更等引起的合同价款调整工作; 负责审核工程进度产值及进度款; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有3年及以上相关岗位工作经验,具备安装工程造价管理经验;同时具备土建专业工程造价管理经验者优先; 熟悉项目建设成本控制、资金管理流程,熟悉国家定额、工程造价市场情况,持有一级造价工程师证书; 工作严谨细致,具备良好的职业操守与敬业精神; 熟练使用造价软件及OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
7	成都简投发展有限公司(二级公司)	设计管理主办(安装方向)	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	土木类、建筑等相关专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责工程项目安装工程的设计管理,包括项目方案、初步设计、施工图及变更等设计工作; 负责组织项目安装工程的设计图纸的评审工作; 负责管理设计单位的设计工作质量及进度; 负责项目各专业之间的协调工作; 负责处理项目施工过程中安装工程方面的技术问题; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有3年及以上相关岗位工作经验,有境内外甲级设计院任职经验或施工管理经验者优先; 熟悉政策法规和设计规范,熟悉各类施工图设计相关知识;具有相关专业中级及以上职称或同等级职(执)业资格证书; 具备良好的组织协调能力、沟通能力和书面表达能力,工作严谨细致,责任心强; 熟练使用CAD、Revit等设计软件 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
8	成都简投城市运营有限公司(二级公司)	党务人事主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	中国语言文学类、工商管理类、公共管理类专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责完善公司人力资源、党建、群团、信访相关工作制度和流程; 负责公司招聘、培训、薪酬、绩效、员工关系管理等相关工作; 负责落实上级党组织各项指示精神和工作部署,组织实施党工群团组织建设和党建创新,工会群团等相关工作; 负责公司党组织各类文稿起草、党员教育培训、党建品牌创建、党建活动和宣传、群团活动、信访接待工作; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 中共党员,具有3年及以上相关岗位工作经验,有国有企业或行政事业单位党务人事工作经验优先; 熟悉政策法规,熟悉党建群团工作相关规章制度和 workflows;熟悉人力资源6大模块理论知识,具备优秀的实操能力,能独立开展人事管理工作; 工作细致认真,有较强的政治素养和保密意识,有较强的文字功底、逻辑表达能力、沟通协调能力、应变能力和抗压能力; 熟练掌握OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪:万元)
9	成都简投运营有限公司(二级公司)	资产管理主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	经济学类、金融学类、工商管理类、管理科学与工程类等相关专业	<ol style="list-style-type: none"> 1.建立健全资产管理制度,实施资产全生命周期管理,确保资产安全与保值增值; 2.负责定期开展资产清查、盘点与核对工作; 3.负责制定和持续优化资产管理制度与操作流程,提升资产使用效率与管理规范化水平; 4.负责建立健全资产管理台账与数据库等工作; 5.协助开展投资全过程管理,包括投资分析与决策、投资执行与管理、风险监控与评估、投后管理等; 6.岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 1.具有3年及以上相关岗位工作经验,有国有企业或大型企业从事资产运营、资产管理工作经验者优先; 2.熟悉资产管理流程、制度建设、账务核对及相关政策法规,具备一定的资产评估及运营管理基础; 3.踏实肯干,善于学习,具备较强的逻辑分析、沟通协调和组织能力,熟练掌握资产管理系统,有较强的数据分析及文档编制能力; 4.熟练使用OFFICE等常用办公软件; 5.拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
10	成都简投运营有限公司(二级公司)	物业管理主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> 1.负责项目的物业管理工作,包括日常设施设备的维护、保洁与秩序管理; 2.协助商户装修审批、进场管理、验收查验及腾退验收工作; 3.定期进行物业服务质量检查,解决物业管理中的问题,提升客户满意度; 4.负责物业管理相关的合同签订与台账管理; 5.对项目选聘的物业单位进行日常监督管理与考核,确保物业单位按照合同履行职责,并提出改进意见; 6.岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 1.具有3年及以上相关岗位工作经验,有2年以上商业地产、商业综合体、购物中心或商业街区等物业管理经验者优先; 2.熟悉物业管理相关法律法规、服务标准及操作流程,了解设施设备维护、保洁服务、秩序管理等专业知识; 3.具备优秀的组织协调能力和沟通能力和问题解决能力,工作严谨细致,责任心强,服务意识佳; 4.熟练使用OFFICE等常用办公软件; 5.拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
11	成都简投运营有限公司(二级公司)	商业运营主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> 1.根据公司年度经营计划,制定安置房商业、商业综合体运营计划并执行; 2.负责安置房商业、商业综合体日常运营管理工作; 3.负责各项活动的组织策划及执行; 4.统筹分析解决项目运营过程中存在的问题; 5.岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 1.具有3年及以上相关岗位工作经验,有2年以上安置房商业、商业综合体项目运营工作经验者优先; 2.熟悉安置房商业运营相关政策法律法规,熟悉市场营销理论和方法、市场营销渠道规律和环境,须具备商业运营规划、活动策划、项目执行管理及市场营销应用等领域的综合专业知识; 3.具备较强的市场敏感度和行业洞察能力,具备较强的市场调研、运营管理、团队协作、沟通能力和较强的抗压能力。 4.熟练使用OFFICE等常用办公软件; 5.拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪:万元)
12	成都恒居置业有限公司(二级公司)	产品策划主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> 负责对房地产市场数据进行日常收集归类统计;及时跟踪和研究国家宏观经济政策的走向,对国家重大政策和法律法规的变动方向作出研判; 负责进行项目前期基本资料调查,收集,汇总,分析项目地块,对项目客户进行初步定位,独立完成项目的市调、客研及产品定位; 负责撰写房地产市场的周/月/季度/年度分析报告,提交项目可行性分析报告; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有3年及以上相关岗位工作经验,独立操盘项目不低于3个,具有全国百强房企或成都知名市场化房企工作经历者优先; 熟悉房地产开发全流程,具有较强的项目策划、市场研究、客户研究、产品定位能力; 具备较强的沟通表达能力、组织协调能力和文案写作能力; 熟练使用CAD及OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
13	成都恒居置业有限公司(二级公司)	投资开发主管	1	38周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	经济学类、金融学类、工商管理类、公共管理类相关专业	<ol style="list-style-type: none"> 参与构建财务模型、项目估值以及投资回报分析; 参与项目尽职调查、评估以及谈判并提出投资方案; 负责统筹土地市场监测与招拍挂/收并购渠道拓展,完成项目经济可行性研判; 牵头编制立项报告、投资备忘录等决策文件,推动投决流程落地; 负责跟踪被投项目的运营,提供相关的战略管理和咨询编制投资方案,协调法务、财务完成风险评估; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有5年及以上相关岗位工作经验,独立操盘项目不低于3个,有全国百强房企或成都知名市场化房企工作经历者优先; 熟悉房地产开发全流程,具有较强的项目测算能力; 具备较强的政策研究、文字表达、方案编制、公文写作、财务测算能力,具有较好的组织协调、沟通交流及学习能力; 熟练使用PPT、OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	15万-22万
14	成都恒居置业有限公司(二级公司)	销售管理主管	1	38周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> 负责制定项目全周期营销战略,编制年度营销目标及动态推盘计划并执行,统筹项目全周期销售指标管理; 负责建立和管理销售队伍,带领团队完成既定的销售目标; 负责销售渠道、销售案场、物业服务标准的管理; 负责销售案场的日常管理工作及项目员工的考核、管理、指导、培训及评估工作;带领团队定期地市场调研,及时了解市场行情及竞品动态; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有5年及以上相关岗位工作经验、3年以上大型项目(住宅、商业地产项目)的销售管理经验、独立操盘项目不低于3个;具有全国百强房企或成都知名市场化房企工作经历者优先; 掌握房地产市场调研与数据分析、市场趋势研判、竞争对手分析、客户需求洞察及销售策略制定等专业知识; 具有良好的语言表达能力及组织协调能力,有较强的判断与决策能力; 熟练使用OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	15万-22万

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪:万元)
15	成都恒居置业有限公司(二级公司)	成本管理主管	1	38周岁及以下(截至公告发布日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	管理科学与工程类、土木建筑商等专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责制定成本管理相关制度; 负责项目目标成本制定、项目动态成本管理,监控项目目标成本,对超目标成本情况及时启动预警机制,分析原因并提出解决方法; 负责项目工程量清单和成本控制价编制管理、对方案及施工图进行审核; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有5年及以上相关岗位工作经验,其中全国TOP50房地产公司或成都知名房地产开发企业成本管理经验不少于3年; 熟悉项目开发全周期成本管控流程(如目标成本编制、动态成本监控、结算审核等); 具备独立完成工程量清单编制、成本测算、招投标预算审核的能力; 熟练使用造价软件及OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	15万-22万
16	成都简投智慧能源有限公司(二级公司)	党务人事主办	1	35周岁及以下(截至公告发布日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	中国语言文学类、工商管理类专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责完善公司人力资源、党建、群团、信访相关工作制度和流程; 负责公司招聘、培训、薪酬、绩效、员工关系管理等相关工作; 负责落实上级党组织各项指示精神和工作部署,组织实施党工群团组织建设和党建创新,工会群团等相关工作; 负责公司党组织各类文稿起草、党员教育培训、党建品牌创建、党建活动和宣传、群团活动、信访接待工作; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 中共党员,具有3年及以上相关岗位工作经验,有国有企业或行政事业单位党务人事工作经验优先; 熟悉相关政策法规,熟悉党建群团工作相关规章制度和工作流程;熟悉人力资源6大模块理论知识,具备优秀的实操能力,能独立开展人事管理工作; 工作态度端正,工作细致认真,有较强的政治素养和保密意识,有较强的文字功底、逻辑表达能力、沟通协调能力和抗压能力; 熟练掌握OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
17	成都简投智慧能源有限公司(二级公司)	运营管理主办	1	35周岁及以下(截至公告发布日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> 负责综合能源站、停车场、充电站的日常运营管理,包括设备巡检、运行状态监控,确保设施安全稳定运行; 统计分析日常运营数据,形成运营报告并提出优化建议; 协调与设备供应商、维护团队的对接,处理设施故障报修及维修跟进; 负责现场客户服务与沟通,解答用户咨询,处理运营过程中的突发问题; 优化运营流程,制定日常管理规范,提升运营效率; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有3年及以上相关岗位工作经验,具有能源场站、停车场或充电设施运营管理相关经验者优先; 熟悉能源设施的基本运行原理,了解安全生产规范; 吃苦耐劳,工作细致严谨,责任心强;具备良好的数据分析能力、较强的沟通协调能力和团队合作精神;能适应短途外勤需求,能接受加班或应急值守; 熟练使用Office办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪:万元)
18	成都简投智慧能源有限公司(二级公司)	投资管理主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	经济学类、金融学类、工商管理类、电气类、能源动力类专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责工商业光伏储能、电力设备运维、购售电等业务的客户开发与拓展,制定针对性的业务推广策略; 调研工商业客户的能源需求,结合公司业务设计解决方案; 对接潜在客户,开展商务谈判,促成合作签约,完成公司下达的客户开发及业绩指标; 维护存量客户关系,定期回访并收集反馈,挖掘二次合作或转介绍机会; 跟踪行业政策及市场竞争动态,形成分析报告并调整拓展方向; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有3年及以上相关岗位工作经验,具有新能源、电力设备或售电业务拓展经验者优先; 熟悉工商业光伏储能、购售电等业务的政策法规、市场模式及客户需求,有工商业客户资源者优先; 具备优秀的市场洞察力、商务谈判能力和客户资源整合能力,目标导向强;性格开朗,抗压能力强,能适应高频次外勤,吃苦耐劳,能接受加班或应急值守; 熟练使用Office办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-18万
19	成都东部新城现工投运营有限公司(三级公司)	党务人事主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	中国语言文学类、工商管理类、公共管理类专业	<ol style="list-style-type: none"> 协助完善公司人力资源、党建、工会相关工作制度和流程; 负责公司招聘、培训、薪酬、绩效、员工关系管理等相关工作; 负责组织实施党组织建设、党建创新、工会组织建设等相关工作; 负责公司党组织各类文稿起草、党员教育培训、党建品牌创建、党建活动和宣传、工会活动等工作; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 中共党员,具有2年及以上相关岗位工作经验,有国有企业或行政事业单位党务人事工作经验者优先; 熟悉党建、工会、团委、宣传相关规章制度和 workflows;熟悉人力资源6大模块理论知识,具备较强的实操能力,能独立开展人事管理和党建工作; 工作态度端正,工作细致认真,有较强的政治素养和保密意识,有较强的文字功底、逻辑表达能力、沟通协调能力和抗压能力; 熟练掌握OFFICE等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-14万
20	成都东部新城现工投运营有限公司(三级公司)	园区管理主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> 负责园区不动产管理工作,包括但不限于资产的日常巡检、维护监督、档案建立与更新等工作; 负责园区招商、策划及宣传推广工作; 负责园区企业管理、合同签订、费用收缴、财务核算等工作; 负责园区基础服务,拓展增值服务业务; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有扎实的宣传推广和财务核算工作经验; 熟悉财务核算、不动产管理、园区招商及策划推广相关工作流程; 具备较强的沟通能力、数据分析能力、计划和执行能力,具有良好职业道德; 熟练使用OFFICE等常用办公软件。 	12万-14万

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪:万元)
21	成都简投供应链管理公司(三级公司)	供应链管理主办	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> 负责建材经营业务市场调研及营销拓展,制定针对性的推广策略; 负责对外商务谈判,签订相关供销合同,对成本及风险进行把控; 负责仓储物流管理、出入库管理、材料调度、台账管理、质量管控等工作; 负责跟踪行业政策及市场动态,形成指导性意见; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有扎实的市场营销工作经验; 熟练掌握供应链管理、建材贸易管理、市场营销等相关知识,熟悉采购、仓储、物流管理全流程; 具备较强的数据分析能力、组织协调能力、沟通能力和抗压能力; 熟练掌握 OFFICE 等常用办公软件。 	12万-14万
22	成都简投酒店管理有限公司(三级公司)	项目管理主办(酒店管理方向)	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	旅游管理类、管理科学与工程类、工商管理类专业	<ol style="list-style-type: none"> 负责监督酒店年度预算执行情况(包括P&L报表、现金流与成本控制),监测关键经营绩效指标(GOP、RevPAR、Occ%等),提交《酒店运营分析报告》; 负责监管品牌运营方严格执行《酒店管理合同》各项条款,督促落实品牌标准、服务流程及质量控制要求; 负责参与品牌方提出的重大运营调整事项(如房型改造、定价策略等),从业主角度审慎评估并提出意见; 负责参与年度经营计划制定,统筹品牌方市场策略与公司投资回报目标的有效衔接; 负责建立酒店运营风险预警与处置机制,及时识别并报告重大投诉、安全事故等风险事项; 负责统筹业主、品牌方与政府监管等多方关系,妥善处理如消防检查、舆情应对等突发情况; 岗位相关的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 具有2年及以上品牌酒店运营经验,具有前厅、房务、餐饮等部门管理背景者优先,持有CPA、CMA或CHAE(国际酒店资产管理认证)等相关证书者优先,具有政府接待型酒店管理经验者优先; 熟悉国有企业决策及管理流程、酒店运营流程; 具备良好的英文沟通与文书能力、较强的团队协作与沟通协调能力、较强的财务分析和市场分析能力;具备良好的合规管理意识; 熟练使用 Office 等常用办公软件; 拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。 	12万-14万

序号	用人单位	招聘岗位	需求人数	年龄	学历	专业	岗位职责	任职要求	薪酬范围 (年薪:万元)
23	成都简投酒店管理有限公司(三级公司)	项目管理主办(酒店招采方向)	1	35周岁及以下(截至公告发布当日)	大学本科及以上学历,并取得相应学位	物流管理与工程类、经济与贸易类、经济学类、旅游管理类、管理科学与工程类、工商管理类等相关专业	<p>1.负责制定酒店采购战略,优化供应链布局;建立完善的采购管理制度、流程及风险防控体系,主导供应商全生命周期管理(开发、评估、分级、淘汰);</p> <p>2.负责酒店各类项目招标采购工作,包括但不限于工程建设、设备采购、物资供应、服务外包等;</p> <p>3.负责建立完善的供应商评估和管理制度,对供应商的资质、信誉、产品质量、价格、交货期等进行全面考核和评价;定期对供应商进行绩效评估,协商采购合同条款,保障酒店物资和服务的稳定供应;</p> <p>4.负责采购合同的谈判、签订,跟踪监督合同执行,及时处理合同变更、违约等问题;</p> <p>5.负责建立阳光采购机制应对供应链突发风险(断供、涨价、质量事故等);</p> <p>6.岗位相关的其他工作。</p>	<p>1.具有2年及以上品牌酒店或相关酒店管理公司招采工作经验,具有国企业主酒店管理经验者优先;</p> <p>2.熟悉国有企业决策及管理流程、酒店运营流程,熟悉国企采购、招标等相关流程;具备较强的招标采购专业知识,了解招标采购流程和相关法律法规,能进行成本分析和市场趋势预测;</p> <p>3.具备良好的风险防控意识和合规管理意识,具有较强的问题解决能力、商业谈判能力、团队协作与沟通协调能力;</p> <p>4.熟练使用 Office 等常用办公软件;</p> <p>5.拥有硕士、博士研究生学历的可分别缩短1年、2年工作经验。</p>	12万-14万